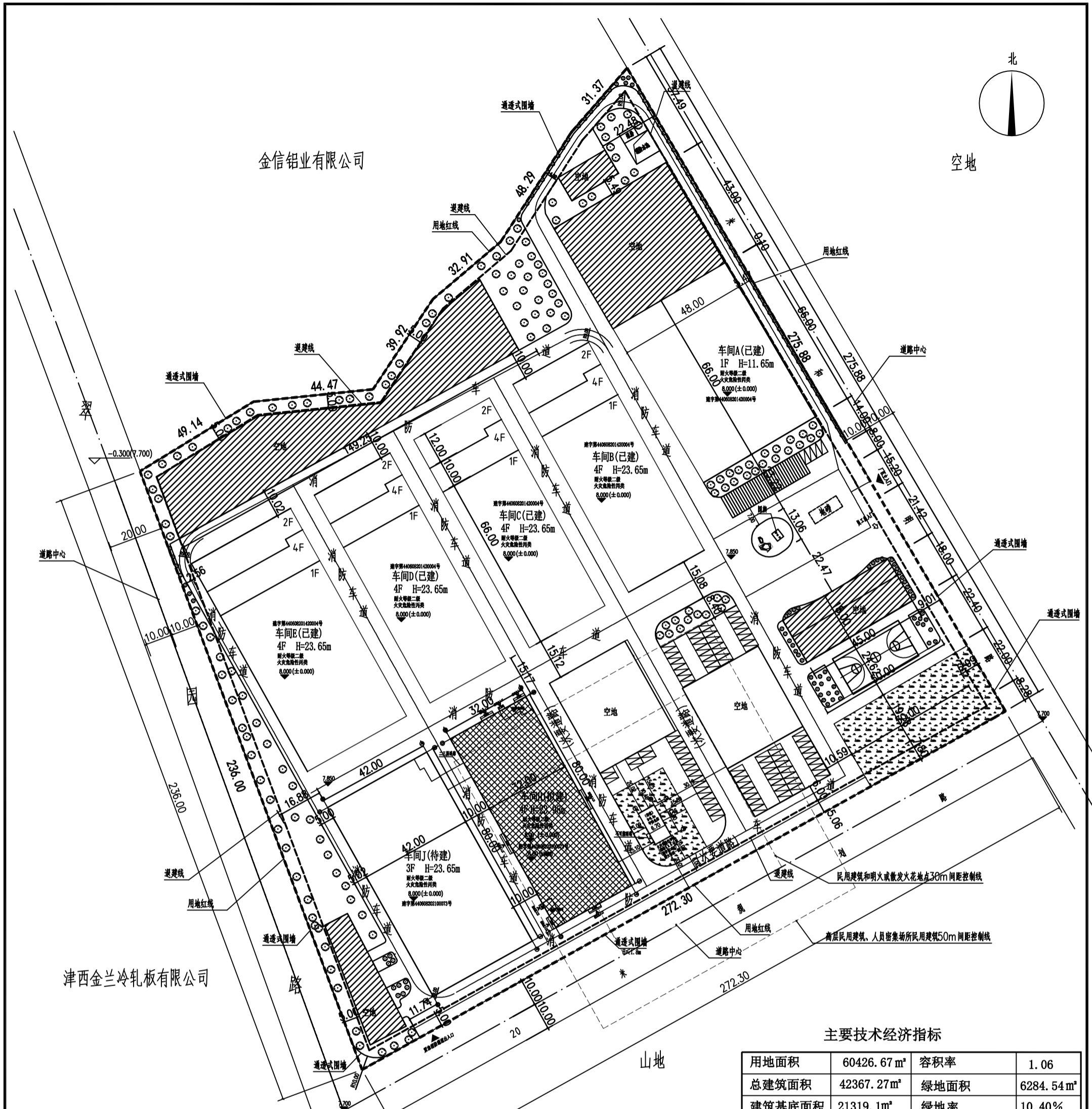


金信铝业有限公司

空地



总平面图 1:1000

注：本工程使用“佛山统一坐标”坐标系
本工程高程、尺寸、距离计算单位均以米计。
图中 8.00 为 ±0.00 标高，绝对标高，相对于黄海高程。
车间厂房最大跨度为 30m，并设置双跨门式刚架。
本项目建筑场地中轴对称，项目建筑总占地面积占用地70%。

主要技术经济指标

用地面积	60426.67 m ²	容积率	1.06
总建筑面积	42367.27 m ²	绿地面积	6284.54 m ²
建筑基底面积	21319.1m ²	绿地率	10.40%
计容建筑面积	63880.85m ²	停车位	85个
建筑密度	35.28%	非机动车面积	288 m ²
行政办公建筑用地面积	0 m ²	行政办公基底面积占购地面积比例	0%
行政办公计容建筑面积	0 m ²	行政办公面积占总计容建筑面积比例	0%

建筑情况一览表

建筑名称	层数	高度	基底面积	计容面积	建筑面积	容积率	绿地率	绿化率	消防等级	抗震等级	结构形式
车间A	已建	一层	11.65m	11.00m	3188m ²	6836m ²	3188m ²	0m ²	二级	丙类	钢结构
车间B	已建	四层	23.65m	11.00m	2816m ²	6424.12m ²	4312.12m ²	0m ²	二级	丙类	钢筋混凝土结构
车间C	已建	四层	23.65m	11.00m	2816m ²	6424.12m ²	4312.12m ²	0m ²	二级	丙类	钢筋混凝土结构
车间D	已建	四层	23.65m	11.00m	2816m ²	6424.12m ²	4312.12m ²	0m ²	二级	丙类	钢筋混凝土结构
车间E	已建	四层	23.65m	11.00m	3596m ²	8408.39m ²	5636.39m ²	0m ²	二级	丙类	钢筋混凝土结构
车间J	拟建	三层	23.65m	9.00m	3360m ²	16800.00m ²	10125.70m ²	0m ²	二级	丙类	钢结构
宿舍综合楼	拟建	一层	8.00m	8.00m	87m ²	87m ²	87m ²	87m ²	二级	丙类	钢筋混凝土结构
车间H	拟建	四层	23.95m	9.00m	2560m ²	12977.00m ²	10413.72m ²	0m ²	二级	丙类	钢筋混凝土结构

- 用地红线
- 用地红线
- 厂区出入口
- 绿化
- 已建建筑基底线
- 拟建建筑基底线
- 道路中心线
- 发展用地
- 停车位
- 非机动车车场

- 说明
- 设计依据：
 - 《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
 - 《化工企业总平面布置设计规范》GB50489-2009
 - 甲方提供的用地红线
 - 甲方提供的现状图
 - 设计中所有尺寸均以米为单位。
 - 图中所有尺寸均以米为单位，标高均以黄海高程为准。
 - 图中所有尺寸均以米为单位，标高均以黄海高程为准。
 - 厂区内所有道路均按双向车道设计，宽度不小于9.00米。
 - 本设计所有尺寸均以米为单位，标高均以黄海高程为准。
 - 图中所有尺寸均以米为单位，标高均以黄海高程为准。

注册师印章	出图专用章	广东卓智设计工程有限公司 资质等级：甲级（建筑工程） 证书编号：A244059040		建设单位	佛山市顺德区兴品有限公司	项目编号	24GM80-00
		审定：李耀文 审核：苏建光 项目经理：廖国平	项目负责人：丘国生 专业负责：丘国生 校对：伍小红	方案：王峰 设计：王峰	工程名称 佛山市顺德区兴品有限公司一厂E	版本 日期 2024.02	阶段 专业 审核 日期 JS-01

声明：本图纸仅供设计、施工、监理、建设单位等专业人士使用，不得用于其他用途，否则后果自负。