

建筑情况一览表

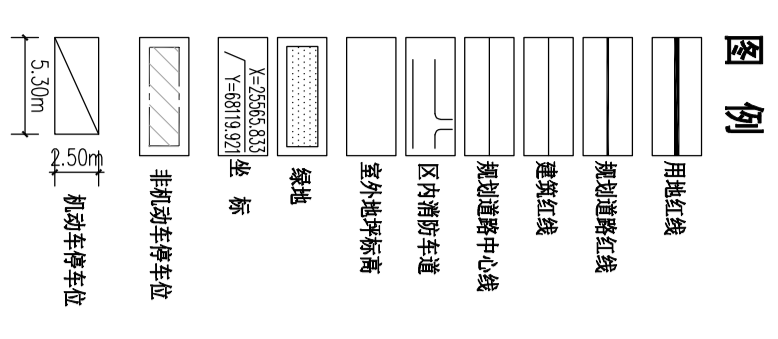
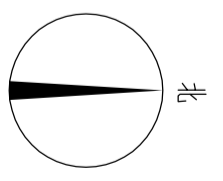
建筑名称	层数	基底面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积(m <sup>2</sup> )	计容面积(m <sup>2</sup> )	单位性质建筑面积(m <sup>2</sup> )	结构形式	建筑高度	耐火等级	建筑分类
车间A	1F	3312	3312	662.4	0	框架	H=9.15m	二级	丁类
车间B	1F	4032	4032	806.4	0	框架	H=9.15m	二级	丁类
车间C	2F	1440	2970.31	2880	0	框架	H=11.85m	二级	丁类
车间D	2F	3276	6552	1310.4	0	框架	H=19.65m	二级	丁类
车间E	3F	540	1620	1620	0	框架	H=16.15m	二级	丁类
综合楼	6F	517.32	3368.42	3392.74	3392.74	框架	H=21.65m	二级	丁类
门卫室	1F	25	25	25	25	框架	H=3.65m	二级	丁类

主要经济技术指标:

总用地面积	23560.57m <sup>2</sup>
总基底面积	13142.32m <sup>2</sup>
总建筑面积	21879.73m <sup>2</sup>
总计容面积	35709.74m <sup>2</sup>
净建筑密度	55.78%
净容积率	1.52
净绿地率	10.18%
机动车车位	108个
自行车车场面积	309.70m <sup>2</sup>
行政办公及生活服务设施计容建筑面积	3417.74m <sup>2</sup>
行政办公及生活服务设施用地面积	542.32m <sup>2</sup>
行政办公及生活服务设施计容建筑面积占项目总计容建筑面积比例	9.57%
行政办公及生活服务设施用地面积占项目总用地面积比例	2.30%

- 说明:
1. 本图是根据建设单位提供的用地红线图、城市规划图纸、设计规划条件以及现场实测地形图等资料进行设计的。
  2. 图中采用佛山市2000坐标系, 高程1985国家高程。
  3. 本项目的起算基准点标高为±0.000, 车间正负零标高为±0.250。
  4. 图中未注明单位的尺寸及高度标注均以米为单位。
  5. 建筑物定位坐标为外墙角点。
  6. 本项目园林景观、绿地景观仅为示意图, 详见景观专项设计。
  7. 本项目建筑高度H为自室外自然地坪计算至屋面女儿墙顶的高度。
  8. 本项目建筑高度H为自室外自然地坪计算至该层建筑面积加倍计算。

总平面图 1:800



广东城协建筑规划设计院有限公司				建设单位		佛山高明科力机械有限公司	
审定	黄中伟	项目负责人	何兆财	项目名称	车间D		
审核	顾峰	专业负责	何兆财	图名	总平面图		
		设计	樊就琦	工程号	HC231111		
		设计	樊就琦	批准号	4407502-001		
		设计	樊就琦	有效日期	至2025年12月		
		设计	樊就琦	姓名	何兆财		
		设计	樊就琦	注册号	4407502-001		
		设计	樊就琦	日期	2024.01		