

工程承包合同

发包方：荷城街道榴村谭家股份经济合作社
(以下称甲方)

承包方：佛山市高明同聚装饰工程有限公司
(以下称乙方)

甲方经研究决定，将工程通过公开协商的方式对外发包，为明确双方的责任，双方就本工程的承包事项协商一致，达成如下协议：

一、工程项目的名称：村前大塘、屎坑脚机耕道路改造

二、工程的概况：1. 村前大塘约 20 亩鱼塘改造升级，鱼塘机耕路改造。2. 包含约 1 万立方土方（无危废公害垃圾）回填，包含车辆转运，机械设备。

该工程位于 荷城街道榴村谭家。

三、合同责任人资格认定：经公开协商我村积极调动村中现有资源，本村兄弟有挖机、压路机、运输车辆等以市场价投入我村此项改造工程，并由群众推荐派出 2 名监督人员记录机械台班与土方车数，并同意确立一名有机械设备的村民代表作为乙方与本经济社签署协议来集中统筹集体开支，以公开协商形式直接与乙方协商交易签订改造工程合同。

四、该工程承包的方式（包工包料或包工）：包工包料。

五、开工与竣工的时间要求：

1. 乙方必须于： 年 月 日进场施工。

2. 乙方必须在 年 月 日按照工程的要求竣工（该时间包括返工完成工程的时间）。

3. 在施工过程中如遇非乙方人为的原因、不可抗力的客观因素（该情况必须双方书面确认）甲乙双方协商相应延长竣工日期。

六、工程的质量要求：具体按甲方指引需求进行施工，质量要符合甲方指定要求。

七、工程总造价： 人民币壹 拾 陆 万 元整（含税）（小写金额人民币：160000 元），按实际车辆机械台班清算，总造价不超原定金额。1、渣土环保车按 150 元/台土方转运费，以甲方实际签单总量结算；2. 勾机、压路机，租用钢板等按甲方实际签单台班总量结算。

八、付款方式采用 1：

1. 经村社委验收清算账单后通过农村办财付中心划账一次性支付；

2. _____；

3. _____。

如甲方不按规定支付工程款的，应按银行同期贷款利率计算利息给乙方，逾期壹年还未付清的，则壹年后按双倍计息给乙方。

九、验收：

1. 竣工后社委组织进行验收，乙方必须提前通知甲方进行验收并作出记录，甲方不能无故拖延验收。

2. 工程竣工后五天内，乙方应书面通知甲方验收，甲方收到通知后五天内，由甲方社委、社员组成验收人员按照《质量验收

标准》为依据进行验收，如验收不合格，则乙方负责无偿返工。，工程质量的保修期为壹年，从工程验收合格之日起算。

十、双方的权利和义务：

1. 甲方协助乙方处理好施工的场地以及用电用水的事宜。

2. 甲方负责派员（包括监理）对施工的过程进行监督，确保乙方能按施工方案进行施工。

3. 乙方在签合同之日向甲方支付履行合同保证金：1000元。此保证金待乙方完全履行合同后10天内无息退回乙方，如乙方中途毁约，则保证金归甲方。

4. 乙方不得随意转包或分包工程。如乙方需将非主体工程部分全部或部分转包或分包给第三者，必须经甲方书面同意。

5. 工程的一切费用（包括水、电费、其他收费及税费等）均由乙方负责。

6. 乙方必须严格执行安全生产制度，做足安全生产措施，对工作人员要有严格的安全教育，乙方必须为施工人员自行组织购买施工人员伤亡商业保险，在施工过程中所造成的安全责任及所发生的一切费用均由乙方负责，甲方不负任何连带责任。

7. 乙方不能拖欠工人工资，否则甲方有权在工程款中给予代付。

8. 乙方必须按要求按期完成施工，如乙方逾期竣工的，按照每逾期一日则向甲方支付违约金（按总金额的0.1%计）。同时甲方有权没收乙方的履行合同保证金。

9. 如该工程属于乡村振兴、革命老区或非革命老区等建设

的，乙方必须按照有关的要求与政府部门配合。

9. 建议项目做好扬尘污染防治措施、安全生产措施，遵守相关市容环境卫生的规定。若需要在该地块上进行硬底化建设，必须到相关职能部门办理相关用地及规划报建手续，手续完善后才能进行建设。须严格按照农村道路标准进行设施，扩宽后路宽不能超过8米（含路基）。建议填土造路后，村集体通过种植水生植物和增加曝氧设备，防止村前塘水质变差。

十一、合同的解除：

乙方在承包期内有下列情形之一的，甲方有权单方面解除本合同，并没收履约保证金：

1. 不按社委约定进行施工的；
2. 不落实安全责任制度的；
3. 不配合政府部门有关乡村振兴等建设的；
4. 在施工过程中偷工减料的；
5. 未按规定时间竣工的；
6. 法律、法规规定的其它有关解除合同的情形。

十二、违约责任：

1. 本合同自双方签字当日起生效，双方不得违约，如有违约，则除按本合同的规定处罚外，还应由违约方负责赔偿对方因此而受到的损失（包括但不限于相应的诉讼费、律师费、财产保全费及鉴定费等）。

2. 因不可抗力或县级以上（含县级）政府的相关规定变更而导致本合同不能继续履行的，不构成任何一方违约，由双方根据

实际情况协商处理。

十三、本合同如有未言及之事由双方协商解决（如有实质性的变更必须经过民主议事程序），如本合同的条款与法律、法规有相抵触的，则按有关规定处理。

十四、本合同一式肆份，甲、乙双方、街道交易中心及街道财务站各执壹份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：

甲方代表（签名）：

乙方代表（签名）：

联系电话：

年 月 日